

Příloha k řádné roční závěrce kalendářního roku 2016

Sestavená v souladu s § 39 a §39a) zákona 563/1991 Sb., o účetnictví pro MIKRO a MALÉ účetní jednotky s povinností ověření závěrky auditorem

Základní informace o účetní jednotce

Obchodní název: Farma Oselce a.s.

Sídlo: Oselce 128, 335 46 Oselce

Právní forma: akciová společnost

IČ: 497 87 772

Datum zápisu do OR: dne 21. února 1994, Krajský soud v Plzni

Spisová značka: oddíl B, vložka 1782

Předmět podnikání: Zemědělská výroba

Kategorie účetních jednotek: Malá auditovaná

Rozvahový den: 31.12.2016

Okamžik sestavení závěrky: 7.4.2017

Použité účetní metody

1) Oceňování majetku a závazků

Majetek (013, 021,022,026,112,132, pohledávky a závazky) jsou oceněny pořizovací cenou. Nedokončená výroba je oceňována ve výši skutečných nákladů. Vlastní výrobky jsou oceňovány vlastními plánovanými náklady.

2) Stanovení účetních odpisů a účetních opravných položek

a) Účetní odpisy majetku jsou stanoveny takto:

Majetek	Doba účetních odpisů	Poznámka
Budovy a stavby	50 let nebo 20 let	dle zatřídění ÚJ
Stroje, zařízení, dopr.prostředky	4,6,11 let	dle zatřídění ÚJ
Zvířata	4 roky	

b) Účetní opravné položky k pohledávkám

Účetní opravné položky k pohledávkám nebyly tvořeny.

c) Účetní opravné položky k zásobám

Účetní opravné položky k zásobám jsou vytvářeny ve výši 100% pořizovací ceny s více než 24 měsíců bez obratu, s přihlédnutím k využitelnosti. Bezobrátkové zásoby do 50 000,- Kč jsou považovány za bezvýznamné a nejsou k nim tvořeny OP.

3) Přepočítání údajů v cizích měnách na českou měnu

Operace účtované v cizí měně se nevyskytly.

Informace o použitém oceňovacím modelu a technice při ocenění reálnou hodnotou – pro cenné papíry (účty 06x, 25x)

Cenné papíry jsou oceněny pořizovací cenou s případným použitím opravné položky.

Výše pohledávek a závazků s dobou splatnosti delší než 5 let

Účetní jednotka nemá pohledávky a závazky s dobou splatnosti delší než 5 let.

Výše úvěrů krytých zárukami

Banka	Účel úvěru	Způsob zajištění	Výše úvěru k závěrkovému dni tis. Kč	Část splatná v následujícím roce
Deutsche Leasing	Manipulátor	Smlouva o právu směnečném, blankosměnka	93	93
Deutsche Leasing	Pluh	Smlouva o právu směnečném, blankosměnka	37	37
UniCredit leasing	Traktor	Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva	1634	347
Moneta Money Bank	Návěs	Smlouva o zajišťovacím převodu vlastnického práva Zástavní právo k pohledávkám z pojistného plnění	798	160

Výše závdavků, zápůjček a úvěrů poskytnutých členům statutárních orgánů

Účetní jednotka neposkytla žádné závdavky, zápůjčky a úvěry členům statutárních orgánů.

Výše a povaha jednotlivých položek výnosů a nákladů, které jsou mimořádné svým objemem nebo původem

Účetní jednotka nemá žádné mimořádné výnosy ani náklady.

Celková výše závazků nevedených v rozvaze

Účetní jednotka nemá takové závazky.

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu účetního období

Průměrný počet zaměstnanců je 17.

Informace o nabytí vlastních akcií nebo podílů

Žádné vlastní akcie nebyly pořizovány.

Popis změn jednotlivých položek dlouhodobých aktiv

1) PS, přírůstky, úbytky, KS dlouhodobých aktiv

Přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku podle jeho hlavních skupin v tis. Kč:

	Stavby účet 021	Movité věci účet 022	Ostatní DIHM úč.025,029	Zákl. stádo účet 026	Pozemky účet 031	CELKEM
A Pořizovací cena k počátku ÚO	14 880	10 531	0	4 951	1 431	31 793
Přírůstky						
Nákup	165	901		194	523	1 783
Vlastní režie				734		734
Ostatní pořízení						
Úbytky						
Prodej		552		1 218		1 770
Likvidace restituce,VP	247	21		109		377
Ostatní výdaje						
B Pořizovací cena ke konci ÚO	14 798	10 859	0	4 552	1 954	32 163

OPRÁVKY	Účet 081	Účet 082	Účet 085,089	Účet 086	Celkem
C Počáteční stav k počátku ÚO	641	5 302	0	2 666	8 609
Odpisy	308	1 009		924	2 241
ZC vyřazení	235	233		606	1 074
Ostatní zvýšení					
Vyřazení z evidence	247	573		1 327	2 147
Ostatní snížení					
D Konečný stav ke konci ÚO	937	5 971	0	2 869	9 777

2) **Opravné položky k dlouhodobým aktivům**

Opravné položky nebyly tvořeny.

3) **Výše úroků, které jsou součástí pořizovací ceny majetku**

Všechny úroky jsou účtovány do nákladů.

Název a sídlo účetní jednotky, která sestavuje konsolidovanou účetní závěrku

Účetní jednotka nepatří do konsolidační skupiny.

Povaha a účel operací, které nejsou zahrnuty v rozvaze

K žádným výše uvedeným operacím nedošlo.

Popis transakcí uzavřených se spřízněnou stranou, pokud nejsou za běžných tržních podmínek (objem, povaha a ostatní informace potřebné k pochopení finanční situace účetní jednotky)

Veškeré transakce se spřízněnou stranou probíhají za běžných obchodních podmínek.

Sestaveno dne 7.4.2017

Sestavil: Jaroslava Klímová

Farma Oselce a.s.

č.p. 128, 335 46 Oselce ①
tel.: 371 595 257, fax: 371 595 160
IČ: 49787772, DIČ: CZ49787772

.....
Podpis statutárního zástupce

